



Astioiden pesu	Vuokralaiset huolehtivat omien astioidensa tiskaamisesta. Keittiössä on astianpesukone. Astianpesuaineet ovat talon puolesta.
Avaimet	Avaimia koskevat tiedot toimitetaan maksutietojen yhteydessä.
Grillaus	<p>Grillikatoksessa on avotuleen sopivia ruoanvalmistusvälineitä. Varusteisiin kuuluu myös savustuslaatikko ja isompi savustin sekä muurinpohjapannu. Grillikatos on kaikkien alueella olevien jäsenten vapaasti käytettävissä. Grillausta varten on polttopuita venevajassa ja saunan puuvajassa. Jokainen vuokralainen pilkkoo polttopuut vähintään omiin tarpeisiinsa. Työvälineet löytyvät puuvajoista.</p> <p>Grillikatoksessa on kaksi grillipaikkaa ja sauna-alueella kolmas.</p> <p>Huomaa, että maastopalovaroituksen aikana avotulen teko alueella on kokonaan kielletty. Voit tarkistaa varoitukset Ilmatieteen laitoksen verkkosivuilta.</p>
Huoltoryhmä	<p>Kaikkien varauksien aikana on mahdollista, että Vådötorpin saariemäntä ja/tai huoltoryhmän jäsenet työskentelevät alueella. Huvilassa ei varausten aikana kuitenkaan tehdä kuin pakollisia huoltotöitä.</p> <p>Vapaaehtois pohjalta toimivaan huvilan huoltoryhmään toivotaan mukaan kaikkia huvilan käyttäjiä. Huoltoryhmässä kukin saa osallistua omien mahdollisuuksiensa ja osaamisensa mukaisesti. Samalla pääsee tutustumaan yhdistyksen reipashenkisiin kollegoihin. Huoltoryhmällä on nimetty vetäjä, joka koordinoi toimintaa ja järjestää talkoita. Huoltoryhmän jäsenet ovat mukana sähköpostilistalla, jonka kautta lähetetään talkookutsut yms. tiedot. Listalle voi liittyä ilmoittautumalla toimistolle.</p>
Huoneet	Neljän vuodepaikan huoneita ovat Lohi, Hauki ja Ahven. Kahden vuodepaikan huoneita ovat Kuha ja Siika. Huoneissa on lipasto, vaatekaappi, vaateteline ja kohdevalaisimet. Lisävuode tai matkasänky voidaan sijoittaa vain Kuha- tai Lohihuoneeseen. Ks. kohta ”Matkasängyt ja lisävuoteet”.
Huvilakansio	Huvilakansio löytyy huvilan aulatilán sivupöydältä. Huvilakansio sisältää samat materiaalit, jotka vuokraaja saa varausvahvistuksen yhteydessä sähköpostitse. Kansiossa on lisäksi ohjeita mm. siivoukseen, jätteiden lajitteluun, punkin irrottamiseen ja astianpesukoneen käyttöön. Kansiosta löytyy myös alueen karttoja ja ohjeet hätätilanteessa toimimiseen.
Hätätilanne	Huvilan aulatilassa on huvilakansio, josta löytyy tietoja hätätapauksissa tarvittavista puhelinnumeroista. Huvilalla ei ole omaa puhelinta. Huvilassa on tarvittavat paloturvallisuusvälineet ja hätäpoistumistiet. Yleinen hätänumero on 112.
Jääkaapit	Huvilalla on neljä jääkaappia. Ne sijaitsevat keittiössä ja takkahuoneessa. Vuokraajat sopivat keskenään kaappitilan jaosta.
Keittiövälineet	Huvilassa on kattava ruoanvalmistusvälineiden, aterinten ja astioiden valikoima. Muita välineitä ovat mm. kahvinkeitin, mikroaaltouuni, leivänpaahdin ja vedenkeitin. Astialistan saa tarvittaessa toimistolta.



Kuiva-ainekaappi	Kuivamuonat kannattaa hiiren takia säilyttää keittiön kuivakaapissa.
Kukat	Huvila-alueella on runsaasti sormustinkukkaa , joka on erittäin myrkyllinen. Kukaasta on kuva huvilan ilmoitustaululla ja huvilakansiossa. Myös kielo on kaikilta osin myrkyllinen.
Käytön seuranta	Tiedot Vådötorp-huvilan käytöstä ovat tärkeitä toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi. Lähetämme vuokraajille vierailun jälkeen sähköpostitse linkin kyselyyn, jossa pyydämme arvosanaa huvilavierailulle sekä tietoa seurueen koosta ja mahdollisista huvilan korjaustarpeista. Toivomme vuokraajan vastaavan kyselyyn mahdollisimman pian vuokrauksen jälkeen.
Lemmikki-eläimet	Lemmikkieläinten tuomisesta huvilalle tulee sopia ennakoon ja ne saavat olla vain huvilan alakerrassa. Vuokraajan on ehdottomasti huolehdittava siitä, ettei lemmikki häiritse muita vuokralaisia eikä saaren muita ihmisiä ja eläimiä. Eläimiä ei saa pitää saarella vapaana.
Liesi	Keittiössä on sähköliesi/-uuni.
Lämmitys	Huvilalla ei ole yleistä lämmitystä. Huvilan alakerran oleskeluhuoneessa on vaaraava takka. Huoneissa on sähkölämmittimet, joita voi käyttää tarvittaessa. Lämmittimien käyttöohjeita on ehdottomasti noudatettava.
Lääkekaapit	Huvilan keittiössä ja saunan pukukopissa olevista lääkekaapeista löytyy tarvikkeita haavojen ja muiden pienten vaivojen hoitoon. Punkkitarkastus kannattaa tehdä joka päivä (ohjeet huvilakansiossa). Lääkekaapeissa on punkkipinsetit ja desinfiointiainetta.
Matkasängyt ja lisävuoteet	Matkasängyt ja lisävuoteet ovat säilössä huoltohuoneessa. Huoneen avain on keittiön lääkekaapissa. Sängyt tulee palauttaa siististi samaan paikkaan.
Polttopuut	Jokainen vuokralainen pilkkoo polttopuut vähintään omiin tarpeisiinsa. Työvälineet löytyvät puuvajoista. Polttopuuta on huvilan, venevajan ja saunan puuvajoissa. Kirvestä/sahaa käytettäessä vastuu on käyttäjällä. Vuokralaisten ei tule käyttää pilkkomiskonetta.
Puutteet	Puutteista tai korjaustarpeista tulee ilmoittaa HI:n toimistolle viimeistään käyttöseurantakyselyn yhteydessä.
Roskat	Huvilakansiossa on roskien käsittely- ja lajitteluohjeet. Ruokajätteet laitetaan huvilan/saunan komposteihin. Pantilliset pullot ja tölkit voi jättää venevajassa oleviin laatikoihin, huoltoryhmä vie ne pois.



Roskien hävittäminen polttamalla on haitallista ympäristölle, joten se on kielletty. Kuivat paperi- ja pahvijätteet viedään venevajassa oleviin laatikoihin. Hyvin pieniä määriä paperiroskaa voi käyttää sytykkeenä tehtäessä tulta grillipaikoilla ja saunalla.

Tavanomaisen sekajätteen vuokralainen vie lähtiessään Reposalmen rannassa olevaan HI:n jäteastiaan. Muut omat jätteensä vuokralaisen tulee viedä asiallisesti hävitettäväksi.

Sauna

Saunasta voi varata tunnin vuoroja kuluvalle päivälle. Sauna on varattu joka ilta klo 19–23 ensisijaisesti vuokralaisille. Saunaa voi käyttää vapaasti, jos muita varauksia ei ole.

Saunavaraukskirja on venevajan grillikatoksen puoleisella seinällä. Saunaan mahtuu kerrallaan noin kahdeksan henkilöä. Kiuas on puulämmitteinen. Polttopuut löytyvät läheisestä vajasta. Kukin vuokralainen tai saunankäyttäjä huolehtii itse puiden pilkkomisesta (työvälineet löytyvät puuvajoista) ja saunan lämmittämisestä. Saunalla on lisäohjeita käytöstä.

Saunassa on lämminvesisuihkut ja vanna vauvan kylvettämistä varten. Pefletit ja pesuaineet ovat talon puolesta. Pyyhkeet pitää jokaisen tuoda itse.

Saunalla on oma laituri, jolta pääsee uimaan ilman kahlaamista.

Siivous

Kukin vuokraaja on velvollinen siivoamaan omat jälkensä sekä vuokraamastaan huoneesta että yhteistiloista. Huvilalla on tähän tarvittavat siivousvälineet. Huvilalla on myös yksityiskohtaiset siivousohjeet.

Astioiden tulee antaa kunnolla kuivua ennen kuin ne palautetaan astiakaappeihin. **Astianpesukonetta ei saa jättää päälle lähtiessä.**

Mikäli vuokraaja siirtää tavaroita huoneesta toiseen, hänen tulee palauttaa ne paikalleen ennen lähtöään.

Ks. roskien käsittelyohjeet kohdasta ”Roskat”.

Saunan ja grillien siisteydestä huolehtivat kaikki käyttäjät.

Mikäli huvilan käytön jälkeen ilmenee lisäsiivoustarvetta, laskutetaan tästä erikseen.

Soutuvene huvilarannassa

Vuokralaisten vapaassa käytössä on soutuvene grillirannassa. Soutuvenettä ei kukaan saa varata pysyvästi vain omaan käyttöönsä. Veneen käyttäjille on erikoisia pelastusliivejä venevajassa.

Sulakkeet

Monien sähkölaitteiden käyttöä samanaikaisesti tulee välttää ylikuormituksen estämiseksi. Virran katketessa tarkista sulakkeiden tilanne huoltohuoneessa olevasta sulaketaulusta. Avain huoneeseen on keittiön lääkekaapissa.



SUP-laudat	<p>Huvilan SUP-laudat ovat vain vuokralaisten käytössä. SUP-laudat löytyvät venevajan seinustan telineeltä. Palauta laudat aina oikealle paikalleen.</p> <p>Suppaillessa tulee käyttää pelastusliivejä, joita löytyy venevajan eteisestä. Suppailija käyttää lautta aina omalla vastuullaan. Huvilakansiossa on ohjeita ja vinkkejä suppailuun.</p>
Televisio	<p>Huvilalla ei ole televisiota.</p>
Telttä	<p>Alueella ei saa telttailia.</p>
Toimisto	<p>P. 040 150 3878, toimisto@helins.fi</p>
Tupakointi	<p>Huvilan ja saunan sisällä ei saa tupakoida.</p>
Turvallisuus	<p>Huvilassa on sammuttimet, sammutuspeitteet sekä häkä- ja palovaroittimet.</p> <p>Tiloissa on noudatettava lämpöpattereista ja kynttilöistä annettuja ohjeita. Huvilan takan, liedan sekä ulkogrillien ja saunan kiukaan käytössä on noudatettava erityistä varovaisuutta ja niistä annettuja ohjeita.</p> <p>Huvilasta ja saunalta löytyy ensiaputarpeita. Huvilakansiossa on tarpeellista tietoa mm. hätätilanteita varten.</p>
Vahingonkorvaus	<p>Vuokraajalta voidaan periä korvaus havaituista vahingoista. Vuokralaisen tulee aina ilmoittaa aiheuttamastaan vahingosta toimistoon.</p> <p>Huvilalla tulee käyttäytyä aiheuttamatta häiriötä muille. Myöskään naapureita tai esimerkiksi pesiviä lintuja ei saa häiritä. Metelöinti erityisesti ulkona (mm. äänentoistolaitteiden käyttö) on kielletty.</p>
Vartiosaari	<p>Vartiosaari on kooltaan 80 hehtaaria. Saarella on kaupungin omistamia ja yksityisiä huviloita. Huvilakansiossa on lisätietoa saaresta.</p>
Vesi	<p>Keittiössä ja saunassa on kylmä ja kuuma vesi. Molemmissa on lämminvesivaraajat. Huvilaan kuten muuallekin Vådötorp-alueelle tuleva vesi on Helsingin kaupungin vesijohtovettä. Vesi liikkuu alueella pintaputkissa.</p>
Vuodevaatteet	<p>Yöpymistä varten pitää tuoda omat lakanat, tynnyliinat ja pussilakanat. Kussakin sängyssä (2–4 sänkyä / huone) on patja, 1–2 tynnyä, kevyt kesäpeitto ja viltti.</p>
Vuokravuorokausi	<p>Vuokravuorokausi alkaa klo 16.00 ja päättyy klo 15.00.</p>
WC:t	<p>Alueella on viisi kompostikäymälää. Kaksi niistä sijaitsee huvilan takaoven läheisyydessä, yksi venevajan takana ja kaksi saunan puuvajalla. Niissä on normaalin varustuksen lisäksi desinfiomisainetta wc-istuinten pyyhintään. Kaikissa vesissä on myös potat.</p>
Yhteistilat	<p>Huvilan yhteistiloja ovat keittiö, ruokahuone ja takahuone.</p>



ILMOITA AINA HUVILAN HUOLTAJALLE SEURAAVISTA TAPAUKSISTA:

- **Vesivuoto huvilassa/huvilan alueella**
 - Sulje heti veden pääsulkuventtiili ja soita välittömästi huoltajalle.
 - Pääsulkuventtiili on merkitty ja sijaitsee keittiöstä ulos johtavan oven takana lattian rajassa.
- **Tulipalot, palovahingot**
 - Ensin soitto 112 ja sitten huoltajalle.
- **Sähköongelmat**, jollei ongelma ratkea automaattisulakkeen palautuksella.
- **Avaimien unohtuminen / häviäminen**
- **Veneongelmat**
- **Paikkojen / tavaroiden särkyminen**
 - Isot kiinteistöön kohdistuneet vahingot, kodinkoneet ja huonekalut: tee välitön ilmoitus huvilan huoltajalle.
 - Ilmoita pienistä rikkoutumisista viimeistään vuokrauksen lopussa.

HUOLTAJAN PUHELINNUMERO 0400 386 733